

НАПОМЕНЕ ЗАИНТЕРЕСОВАНИМ ЛИЦИМА:

Током периода увида у документацију за јавно надметање по Огласу за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у првом кругу 2025, Комисија за спровођење поступка давања на коришћење и закуп пољопривредног земљишта у државној својини је **примила неколико примедби на правни статус земљишта** које је изложено јавном надметању и након увида у евиденције Службе за катастар непокретности, скреће се пажња заинтересованим лицима на следеће:

За катастарске парцеле 28680, 28457 и 29967 у КО Вршац у јединицама надметања **723 и 744**, актуелни власник истиче да Решење о упису права својине Републике Србије на предметном земљишту није коначно као и да је земљиште на наведеним катастарским парцелама дато у вишегодишњи закуп. Увидом у евиденције Службе за катастар непокретности утврђено је да се жалба на наведено Решење са списима предмета налази на решавању код другостепеног органа – Републичког геодетског завода .

За катастарску парцелу 29259 КО Вршац у јединици надметања **565**, актуелни власник истиче да је изјављена жалба на Решење о упису права својине Републике Србије која се налази на решавању код другостепеног органа Републичког геодетског завода. Такође истиче да је катастарска парцела дата на једногодишњи закуп и налази се у поседу закупца. Увидом у евиденције Службе за катастар непокретности утврђено је да предметно решење о упису права својине на РС, није коначно.

За катастарске парцеле у јединици надметања **318** у КО Ватин, **567, 584, 592 и 749** у КО Вршац истиче се да на истима постоји пољопривредна инфраструктура другог лица.

Катастарска парцела број **25139/39** која се налази у саставу јединице надметања **685** је власништво Румунске православне цркве. Уколико има заинтересованих лица, пријављивање се мора обавити у складу са објављеним огласом, а приликом поступка израде одлуке и уговора, настојаће се да се површина адекватно умањи и сразмерно обрачуна закупнина. Ако ова јединица остане неизлицитирана, у другом кругу надметања, изузеће се површина катастарске парцеле приватног власника.

У Вршцу, дана 01.12.2025. године

За Комисију Славица Поповић